



13.4.2021

## Velkomst

### *Kære nye beboer*

Velkommen i Sporvejsfunktionærernes Boligforening.

Vi ønsker, at du skal blive rigtigt glad for at bo i vores forening. Derfor har vi vedlagt et hæfte, som oplyser dig om vores regler samt giver en masse praktiske informationer, der kan være rare at vide, når man flytter ind i en ny boligforening.

Vi anbefaler på det varmeste, at du læser hæftet godt igennem. Det er udarbejdet for at skabe det bedst mulige miljø for alle beboere. På den måde spares tid, ærgrelser og penge, hvis alle erkender nødvendigheden af at tage hensyn til fælles interesser.

Nogle af punkterne vil være gentaget i vores **Husorden**.

Vejledninger og henstillinger fra afdelingens ansatte under henvisning til boligoverenskomst, vedtægter eller husorden skal efterkommes af beboerne. Ejendomsmesteren har pligt, og afdelingsbestyrelsen ret, til at påtale overtrædelser af gældende bestemmelser.

Hvis du har spørgsmål, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen enten i kontortiden eller via brev/mail. Se kontaktinformationer nederst. Kontorets postkasse bliver tømt hver dag, mens mails læses ofte.

Desuden er alle informationer/vejledninger tilgængelig på sbf1.dk eller kan fås i kontorets åbningstid.

### **Kontoret**

Kontoret er placeret i kælderen Spøttrupvej 18 (indgang fra gården).

#### *Kontorets åbningstider:*

Hver mandag morgen mellem kl. 7<sup>30</sup> og 8<sup>30</sup>.  
(bemandet af ejendomsmesteren)

Hver anden onsdag aften i *lige* uger mellem kl. 18<sup>30</sup> og 19<sup>30</sup> (bemandet af mindst 1 bestyrelsesmedlem)

#### *Kontorets adresse:*

SBF, Spøttrupvej 18, kld., 2720 Vanløse

#### *Kontorets mail:* sbf1@sbf1.dk

#### *Ejendomsmesterens mail:*

ejendomsmester@sbf1.dk

#### *Ejendomsmesterens træffetider:*

Hver tirsdag, onsdag og torsdag på telefon 50 52 19 36 mellem kl. 8 og 9. Der ringes ikke tilbage uden for dette tidsrum.

#### *SBF's hjemmeside:* www.sbf1.dk

#### *Internet:* Bolig:Net

#### *TV:* YouSee

Venlig hilsen

**Bestyrelsen**

*Sporvejsfunktionærernes Boligforening*