



SBF/ Boligforeningen VIBO
Skt. Peders Stræde 49 A
Postboks 2204
1018 København K

Opsigelse

Oplysninger om boligen:

Undertegnede opsig hermed boligen beliggende:	_____
	Adresse
Boligen vil være tom og fraflyttet den:	_____
	Dato

*Hvis du bor i en afdeling med B-ordning, kan du efter opsigelsen **ikke** længere disponere over vedligeholdelseskontoen.*

Til brug for fremsendelse af flytteopgørelse m.v.

_____	_____
Ny adresse	Postnr. og by
_____	_____
Tlf. nr. som må oplyses til ansøgere, for besigtigelse af boligen	Mail

Tilgodehavende fra flytteopgørelse indsættes på Nemkonto tilhørende beboeren

_____	_____
Cpr-nummer	Underskrift
<i>Ved underskrift gives der samtykke til, at vi registrerer, opbevarer og benytter det af dig oplyste cpr-nummer. Dette benyttes til elektronisk udbetaling via Nemkonto. Cpr-nummeret slettes enten ved henvendelse, eller når evt. mellemværende er afsluttet.</i>	

Opsigelsen **skal** underskrives af både lejer og eventuelt ægtefælle/samlever:

Dato:

Juridisk lejer

Ægtefælle/Samlever

**Vi skal gøre opmærksom på, at opsigelsen er bindende.
Når opsigelsen er behandlet, vil du modtage en bekræftelse på opsigelsen.**



Køb et boliggarantibevis - og du sikrer dig en bolig



Du kan som lejer i Boligforeningen VIBO få udstedt et boliggarantibevis - når du opsiger din familiebolig i følgende situationer:

Du ønsker at flytte sammen med din kæreste, men vil gerne have mulighed for - hvis forholdet ikke holder - at kunne flytte tilbage i en bolig svarende til din hidtidige bolig.

Du ønsker permanent at flytte i sommerhus, men er lidt usikker på, hvorvidt dette er hensigtsmæssigt og vil derfor gerne have mulighed for at kunne flytte tilbage til en bolig svarende til din hidtidige bolig.

Boliggarantibeviset giver dig en 3-årig fortrinsret på ventelisten. De 3 år regnes fra den dag, du fraflytter din bolig.

Hvis Boligforeningen VIBO ikke inden 2 måneder fra den dag - du afleverer din bolig ansøgning - kan tilbyde dig en bolig i den afdeling, hvor du er flyttet fra, skal du tilbydes en bolig i en anden afdeling. Her vil Boligforeningen VIBO forsøge at give dig en bolig i det område, du har boet i.

Du kan maksimalt få 3 tilbud. Det vil sige, at såfremt du siger nej tak til de 2 første tilbud, skal nr. 3 tilbud accepteres, ellers mister du dine rettigheder til at få anvist en bolig.

Såfremt du fraflytter en 2-rums bolig, vil det være en 2-rums bolig du får tilbudt. Boligen vil så vidt muligt i størrelse svare nogenlunde til den, du oprindeligt flyttede fra.

Huslejen i den bolig du tilbydes vil svare nogenlunde til huslejen på den bolig i Boligforeningen VIBO, du fraflyttede. Den kan dog variere omkring 10% i opadgående retning.

At få udstedt et boliggarantibevis koster 900 kr. Dette er inkl. oprettelsesgebyr og genopnoteringsgebyr for de efterfølgende år.

Ønsker du at bestille et boliggarantibevis i forbindelse med din opsigelse ?

JA _____ NEJ _____

Hvis JA, er det i forbindelse med at du flytter sammen med din kæreste ? _____

Hvis JA, er det i forbindelse med, at du ønsker permanent at flytte i sommerhus ? _____



Hvorfor vil du flytte fra din bolig?

Vi vil gerne have, at SBF er et godt og rart sted at bo. Det vil derfor være en stor hjælp, hvis du vil bruge to minutter til at besvare nedenstående spørgsmål om din fraflytning.

Hvor flytter du hen?

Jeg flytter til anden bolig i afdelingen	Ja _____	Nej _____
Jeg flytter ud af SBF og til anden lejebolig	Ja _____	Nej _____
Jeg flytter til ejer-/andelsbolig	Ja _____	Nej _____

Hvad er årsagen til at du flytter?

Huslejen er for dyr	Ja _____	Nej _____
Boligen er for lille	Ja _____	Nej _____
Boligen er for stor	Ja _____	Nej _____
Boligens standard lever ikke op til mine ønsker	Ja _____	Nej _____

Hvis nej, hvorfor:

Jeg føler mig ikke tryk i området	Ja _____	Nej _____
Der er for langt til arbejde/familie	Ja _____	Nej _____
Jeg ønsker at eje min bolig	Ja _____	Nej _____

Andre årsager til at jeg flytter: _____

Hvad kan der gøres for at du ønsker at blive boende i boligen:

Familieforhold:

Gift/samboende _____
Enlig _____
Børn _____ Antal _____

Arbejdsforhold:

I arbejde _____
Uden arbejde _____
Efterløn/pension _____
Under uddannelse _____

Husstandens månedlige indkomst før skat: _____ kr.

Tak fordi du besvarede vores spørgsmål. SBF ønsker dig held og lykke med din nye bolig. Skemaet bedes returneret sammen med opsigelsen.