



Sporvejsfunktionærernes
Boligforening

NYHEDSBREVET

Februar 2025



Afdeling 121

KONTORETS ÅBNINGSTIDER:

1. tirsdag i måneden fra kl. 18:30-19:00

Desuden kan bestyrelsen altid kontaktes på mail.

Kontorets mail: aab-afdeling121@aab.dk

Hjemmeside: www.sbf1.dk

BESTYRELSEN:

Formand: Mogens Wilcken Andersen

Bestyrelsesmedlemmer: Klaus Vestergaard
Thomsen, Johnny Madsen, Karin Ryder, Jesper
Kofoed Thøgersen

Suppleant: Klaus Vorborg Jønsson,

ADMINISTRATOR:

Boligforeningen AAB

Havneholmen 21

1561 København V

Telefon: [33 76 01 00](tel:33760100)

Mail: aab@aab.dk

Hjemmeside: www.aab.dk

Ejendomsfunktionær: Henrik Lindberg | **Mobil** 50 52 19 36: Ons-, tors- og fredag mellem kl. 8 – 9 | **Mail:** hli.aab121@aab.dk

AFDELINGSMØDE 2025

HVORNÅR: Tirsdag den 27. maj – kl. 19:00

HVOR: I teltet i den store gård

Mere information følger senere.

NYE VASKEMASKINER

Vi er i gang med at kigge på nye vaskemaskiner til vaskerierne Spøttrupvej 8 og Knivholtvej 8, da de eksisterende er af meget ældre dato, og at vi efterhånden bruger for mange penge på reparationer. Når maskinerne er indkøbt og skal installeres, får I naturligvis mere information.

RENGØRING

Vi har haft et konstruktivt møde med vores rengøringsselskab, så der fremover forhåbentligt bliver styr på tingene. Desuden får vi en gratis hovedrengøring i alle opgange, med start fredag den 7/2. Det bliver ikke alle opgange på én gang, men ca. 3 opgange hver fredag.

Endvidere får trapper med linoleumsbelægning en opskuring i april måned, når vinteren er slut cirka, så de bliver rengjort i bund.

Rengøringen skal være i orden, men I kan selv være med til at holde trapperne pæne ved at fjerne dørmatter hver fredag ved trappevask **OG** selv at fjerne det skidt og grus, man ofte kommer til at slæbe med ind om vinteren.

HUNDE OG KATTE I GÅRDENE

Venligst husk, at hunde og katte *altid og hele tiden skal holdes i snor*, hvis de medbringes i gårdene (både stor og lille gård). Desuden indskræpes det, at de selvfølgelig ikke må besørge i gårdene.

Ydermere skal det understreges, at man *kun* må holde 1 kat **ELLER** 1 hund – ikke begge dele.

Læs gerne reglerne for hunde- og kattehold, som står klart og tydeligt beskrevet på hjemmesiden. Det kan have betydning for dit lejemål, hvis ikke reglerne overholdes.

OVERVÅGNING I VASKERIERNE

Der vil i nær fremtid blive opsat overvågningskameraer i alle vaskerierne. Vi har desværre måttet træffe denne beslutning, da vi flere gange har oplevet hærværk på maskinerne. Hver gang betyder det en stor udgift for beboerne, så nu prøver vi dette forebyggende tiltag.

For god ordens skyld skal det nævnes, at tilladelse til opsætning af overvågning tidligere er godkendt på et afdelingsmøde.

FORENINGENS HJEMMESIDE

Husk, at bestyrelsen og ejendomsfunktionæren ikke kommunikerer via beboernes Facebook-gruppe. Vi bruger nyhedsbreve og vores hjemmeside, så hold dig godt orienteret via disse. Husk også, at du altid er velkommen til at skrive til bestyrelsen, hvis du synes der mangler noget/har forslag til information på hjemmesiden.