

# General forsamlingen

Er øverste myndighed.

Afholdes i maj og indkaldes ved nyhedsbrev og brev til samtlige beboere med 4 ugers varsel indeholdende tid og sted samt dagsorden. Se mere om indkaldelse og adgang til generalforsamlingen på sidste side.

Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 2 uger før og gøres tilgængelige for alle senest 1 uge før. (alt det her er som det plejer at være)

Forslag skal først behandles på et afdelingsmøde og derefter på generalforsamlingen, dvs. at forslag der ikke har været taget op på afdelingsmødet i September ikke kan tages op på Generalforsamlingen i Maj.

Forslag vedtaget på afdelingsmøde kan omstødes på generalforsamlingen, men når det først er vedtaget på generalforsamlingen kan det ikke omstødes på afdelingens mødet, men først på førstkommande generalforsamling.

Generalforsamlingen træffer beslutninger om:

1. Hvem der skal administrere os (Organisationen)
2. Valg af revisor
3. Organisations bolig politik
4. Grundkøb
5. Iværksættelse af nyt byggeri
6. Erhvervelse eller salg af Organisationens ejendomme
7. Væsentlige ændringer af Organisationens ejendomme
8. Ændring af vedtægterne

Generalforsamlingen godkender Organisationens vedtægter, årsregnskaber og beretning.

Generalforsamlingen godkender Afdelingens regnskaber og træffer beslutning om følgende:

1. Erhvervelse eller salg af Afdelingens ejendomme
2. Væsentlige forandringer af Afdelingens ejendomme
3. Grundkøb
4. Iværksættelse af nyt byggeri
5. Nedlæggelse af en Afdeling
6. Fælles Afdelingsmøde og fælles afdelings bestyrelse for flere § 17 stk 2.

## Dagorden:

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af Organisationen bestyrelsens årsberetning, herunder forretningsførelsen for det senest forløbne år
3. Endelig godkendelse af Boligorganisationens og Afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning og forelæggelse af budget.
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag
5. Valg af Organisationens bestyrelse og suppleanter for disse
6. Valg af revisor
7. Eventuelt

## Adgang

Adgang til generalforsamlingen og stemmeret.

Alle beboere og disses myndige husstandsmedlemmer har adgang. Adgangen kan dog begrænses, så den betinges af at der skal løses adgangskort 1 uge før mødet.

Hver husstand har 2 stemmer uanset størrelsen på husstanden.

## Forklaring på Organisationen og Afdelingen:

